

B2B Banque
199 rue Bay Ouest, bureau 600
Toronto (Ontario) M5L 0A2
Télécopieur : 1.877.812.8839
Courriel : departementsouscription@b2bbanque.com

Veillez fournir les renseignements demandés ci-dessous de la manière la plus précise possible. Veillez noter que vous devez fournir les relevés bancaires de l'entreprise pour une période de douze mois en plus du présent formulaire de déclaration des revenus et des dépenses. Nous avons besoin de ces renseignements pour valider votre entreprise et approuver votre demande de prêt hypothécaire.

Date : _____

Renseignements sur l'entreprise

Propriétaire(s) de l'entreprise	
Nom de l'entreprise	
Profession	
Nature des activités	
Adresse de l'entreprise	
Nombre d'années d'existence de l'entreprise	
Numéro de téléphone de l'entreprise	
Site Web (le cas échéant)	
Adresse courriel de l'entreprise (aux fins de vérification)	
Nombre d'employés	
Votre pourcentage de la part de propriété de l'entreprise	

Renseignements financiers de l'entreprise (Entrez 0 si l'élément ne s'applique pas à votre entreprise)

Fournissez ci-dessous les résultats financiers de l'entreprise en vous basant sur les activités des 12 derniers mois :

Revenu annuel	
Chiffre d'affaires brut	
Coût des biens vendus/coût des ventes	
Revenu brut ou perte brute	
Dépenses annuelles	
Loyer, assurance, impôt foncier et services publics	
Salaires et avantages sociaux	
Frais de gestion/honoraires professionnels	
Frais de bureau	
Versements sur prêt	
Essence/entretien	
Publicité	
Autres dépenses courantes importantes	
Revenu net	

1. Je/Nous déclare/déclarons que les relevés bancaires et autres renseignements fournis relativement au compte d'exploitation principal de l'entreprise sont véridiques et exacts.
2. Je/Nous certifie/certifions que les renseignements fournis sont représentatifs des revenus et des dépenses enregistrés par l'entreprise au cours des 12 derniers mois et que l'entreprise devrait continuer à réaliser un revenu net semblable pendant la durée du prêt hypothécaire.
3. Je/Nous reconnais/reconnaissons que les renseignements fournis seront utilisés aux fins d'admissibilité, de calcul des ratios du service de la dette et d'approbation de la demande de prêt hypothécaire.
4. Je/Nous comprends/comprenons que la demande de prêt hypothécaire peut être refusée si l'un ou l'autre des renseignements fournis à B2B Banque est faux, trompeur ou inexact.
5. Je/Nous comprends/comprenons que B2B Banque se réserve le droit, à sa seule discrétion, d'exiger d'autres renseignements ou documents aux fins d'approbation de la demande de prêt hypothécaire.
6. Je/Nous conviens/convenons d'informer immédiatement B2B Banque de toute modification apportée aux renseignements fournis relativement à la demande de prêt hypothécaire.

Nom du demandeur

Signature du demandeur

Date

Nom du codemandeur

Signature du codemandeur

Date

Tous les prêts hypothécaires sont déboursés et administrés par B2B Banque et sont inscrits en son nom. La souplesse en matière de remboursement de la dette est accordée en fonction de la qualité d'ensemble de la demande. B2B Banque agit seulement à titre de prêteur et/ou d'administrateur de compte, et ne fournit aucun conseil de placement. Il incombe aux courtiers et aux conseillers financiers, et non à B2B Banque, de déterminer si les produits et les services conviennent à leurs clients et d'informer ces derniers des risques associés. L'octroi d'un prêt par B2B Banque ne signifie aucunement qu'elle appuie quelque choix, programme ou stratégie de placement que ce soit. Tous les prêts font l'objet d'une approbation de crédit, et le montant emprunté doit être remboursé quel que soit le rendement des placements achetés. Les produits et les services de B2B Banque sont offerts exclusivement par l'entremise d'intermédiaires financiers. Une cote de crédit satisfaisante ne donne pas nécessairement droit à l'emprunteur à une plus grande souplesse dans le remboursement de la dette. Tous les prêts, hypothécaires ou autres, et les marges de crédit font l'objet d'une approbation de crédit. B2B Banque se réserve le droit, à sa seule discrétion, d'exiger des informations ou des documents complémentaires aux fins d'approbation du prêt.

B2B Banque est une filiale à part entière de la Banque Laurentienne du Canada.